Chức danh : Kỹ thuật viên hạng IV – Chuyên ngành Xây dựng cơ bản

Giám sát trong XDCB là gì ? Giám sát có nghĩa vụ gì?

- Giám sát trong XDCB là hoạt động kiểm tra giám sát và theo dõi về chất lượng thi công, khối lượng công việc và tiến độ thực hiện công tác xây dựng, cũng như giám sát và đảm bảo an toàn lao động vệ sinh môi trường trong quá trình thi công,
- Giám sát có nhiệm vụ nghiệm thu toàn bộ các hạng mục công trình đảm bảo công trình xây dựng đảm bảo đúng theo thiết kết, đạt các tiêu chuẩn và quy chuẩn kỹ thuật được áp dụng, bảo đảm công trình đạt chất lượng tốt nhất.
- Giám sát còn có nhiệm vụ kiểm tra và yêu cầu nhà thầu thi công thực hiện đúng như trong hợp đồng và bản vẽ thiết kế đã được phê duyệt, các biện pháp thi công đã được quy định và phê duyệt.

An toàn lao động là gì? Vệ sinh lao động là gì?

- An toàn lao động là việc ngăn ngừa sự cố tai nạn xảy ra trong quá trình lao động, gây thương tích đối với cơ thể hoặc gây tử vong cho người lao động.
- Vệ sinh lao động là việc ngăn ngừa bệnh tật do những chất độc hại tiếp xúc trong quá trình lao động gây ra đối với nội tạng hoặc gây tử vong cho người lao động.
- An toàn lao động và vệ sinh lao động là những chế định của Luật lao động bao gồm những quy phạm pháp luật quy định việc đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh lao động nhằm bảo vệ tính mạng, sức khỏe của người lao động, đồng thời duy trì tốt khả năng làm việc lâu dài của người lao động.
- An toàn lao động không tốt thì gây ra tai nạn lao động, vệ sinh lao động không tốt thì gây ra bệnh nghề nghiệp.

Quản lý chất lượng thi công xây dựng công trình là gồm những gì?

- Căn cứ vào Chương 4, Điều 23, Nghị Định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 02 năm 2013 về Quản lý chất lượng thi công xây dựng công trình bao gồm các bước sau:
  1. Lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng công trình.
  2. Lập và phê duyệt biện pháp thi công.
  3. Kiểm tra điều kiện khởi công xây dựng công trình và báo cáo cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền theo quy định trước khi khởi công.
  4. Tổ chức thi công xây dựng công trình và giám sát, nghiệm thu trong quá trình thi công xây dựng.
  5. Kiểm định chất lượng công trình, hạng mục công trình trong các trường hợp quy định tại Nghị định này.
  6. Kiểm tra công tác nghiệm thu hạng mục công trình hoặc công trình xây dựng hoàn thành trước khi đưa vào sử dụng theo quy định tại Khoản 3 Điều 32 của Nghị định này.
  7. Nghiệm thu hạng mục công trình hoặc công trình hoàn thành để đưa vào sử dụng.
  8. Lập hồ sơ hoàn thành công trình xây dựng, lưu trữ hồ sơ của công trình theo quy định

Có mấy hình thức lựa chọn nhà thầu?

1. Đấu thầu rộng rãi;
2. Đấu thầu hạn chế;
3. Chỉ định thầu;
4. Chào hàng cạnh tranh;
5. Mua sắm trực tiếp;
6. Tự thực hiện;
7. Lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư trong trường hợp đặc biệt;

8. Tham gia thực hiện của cộng đồng (Cộng đồng dân cư, tổ chức, tổ, nhóm thợ tại địa phương nơi có gói thầu được giao thực hiện toàn bộ hoặc một phần gói thầu).

Quy trình lựa chọn nhà thầu đối với chỉ định thầu?

Căn cứ Luật Đấu thầu Luật số: 43/2013/QH13 Hà Nội, ngày 26 tháng 11 năm 2013,

Điều 42:

1. Quy trình chỉ định thầu thông thường đối với một gói thầu, bao gồm:
   a) Chuẩn bị lựa chọn nhà thầu
   b) Tổ chức lựa chọn nhà thầu
   c) Đánh giá hồ sơ đề xuất và đàm phán về các đề xuất của nhà thầu.
   d) Trình duyệt, thẩm định, phê duyệt và công khai kết quả lựa chọn nhà thầu
   đ) Hoàn thiện, ký kết và quản lý hợp đồng

2. Quy trình chỉ định thầu rút gọn đối với gói thầu dịch vụ tư vấn, dịch vụ phi tư vấn, mua sắm hàng hoá và xây lắp có giá gói thầu không quá năm trăm (500) triệu đồng được thực hiện theo trình tự sau đây:
   a) Chuẩn bị và gửi dự thảo hợp đồng cho nhà thầu;
   b) Thương thảo, hoàn thiện hợp đồng;
   c) Trình duyệt, phê duyệt kết quả chỉ định thầu;
   d) Ký kết hợp đồng và quản lý hợp đồng.